



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 611

2 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 900 τ.μ. στη θέση Μποϊνοσλου περιφέρειας Δήμου Ρόδου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδ/νήσου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού ΑΡΑΒΗΣΣΟΥ Ν. Πέλλας 2

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2568

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 900 τ.μ. στη θέση Μποϊνοσλου περιφέρειας Δήμου Ρόδου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Παντελή Χριστοφακάκη με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 1775/26.4.93 εισήγηση για κήρυξη δασικής αναδασωτέας Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το μήνα Απρίλιο 1993, την ιδιωτική δασική έκταση, τμήμα της ΚΜ 82 γαιών Ασγούρου, εμβαδού εννιάκοσίων (900) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Μποϊνοσλου» περιοχής Ασγούρου περιφέρειας Δήμου Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με εθνική οδό Ρόδου - Λίνδου.

Βόρεια: Με αγρό.

Νότια: Με αγρό, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

Ρόδος, 17 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 308

(2)

Έγκριση επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού ΑΡΑΒΗΣΣΟΥ Ν. Πέλλας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ/85) «Πολυεξόχηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους».
6. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/85), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός».
8. Το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Αραβησσού, οριστικής διανομής έτους 1964.
9. Την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 2303/86 (ΦΕΚ 733/Δ/8.8.86) για την οριοθέτηση του οικισμού.
10. Την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 1596/87 (ΦΕΚ 710/Δ/87) για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης σε οικισμούς με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.
11. Την απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Αραβησσού με αριθμ. 7/93.
12. Την πράξη γνωμοδότησης του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμ. 11/93, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο Επέκτασης του οικισμού Αραβησσού της Κοινότητας Αραβησσού Ν. Πέλλας σε έκταση της Κοινότητας μέσα στα όρια του οικισμού με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων (Ο.Τ.) και κοινόχρηστων χώρων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο

συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας με την από 6.5.1993 πράξη της σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Άρθρο 2ο

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται παρακάτω, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής όπου κατά το άρθρο 1 εγκρίνεται το σχέδιο:

2.1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

2.2. Ελάχιστα όρια αρτιότητας οικοπέδων.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν την 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) Δ/τος.

Ποσοστό κάλυψης: 40%.

2.3. Λοιποί γενικοί όροι δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ) όπως ισχύει.

2.4. Ειδικοί όροι δόμησης σύμφωνα με την 1596/3.7.87 (ΦΕΚ 710/Δ) απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

2.5. Την κατάταξη όλης της έκτασης της περιοχής επέκτασης στην κατηγορία της γενικής κατοικίας όπου επιτρέπονται οι χρήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 166/Δ).

Άρθρο 3ο

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό της Κοινότητας.

Άρθρο 4ο

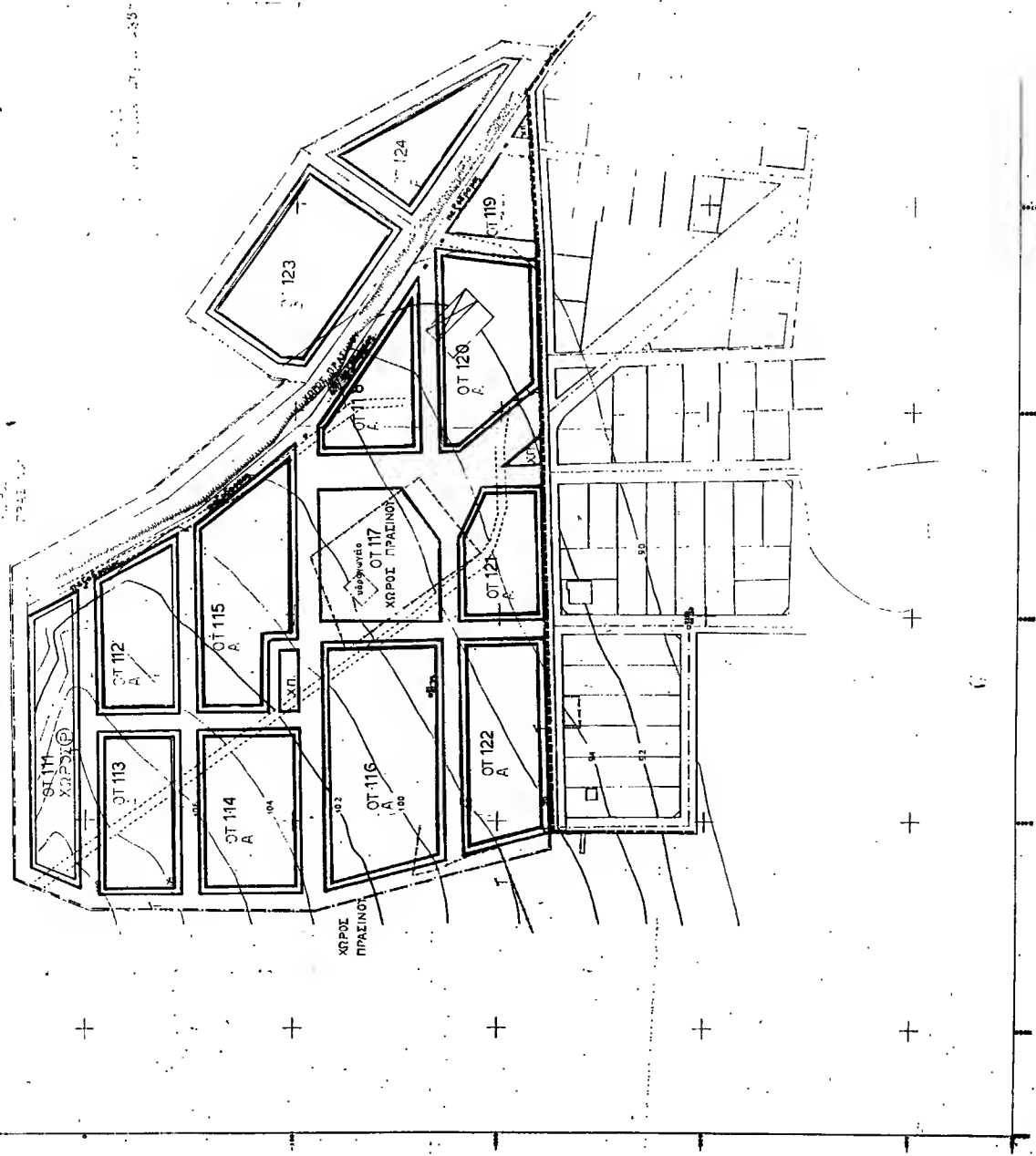
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

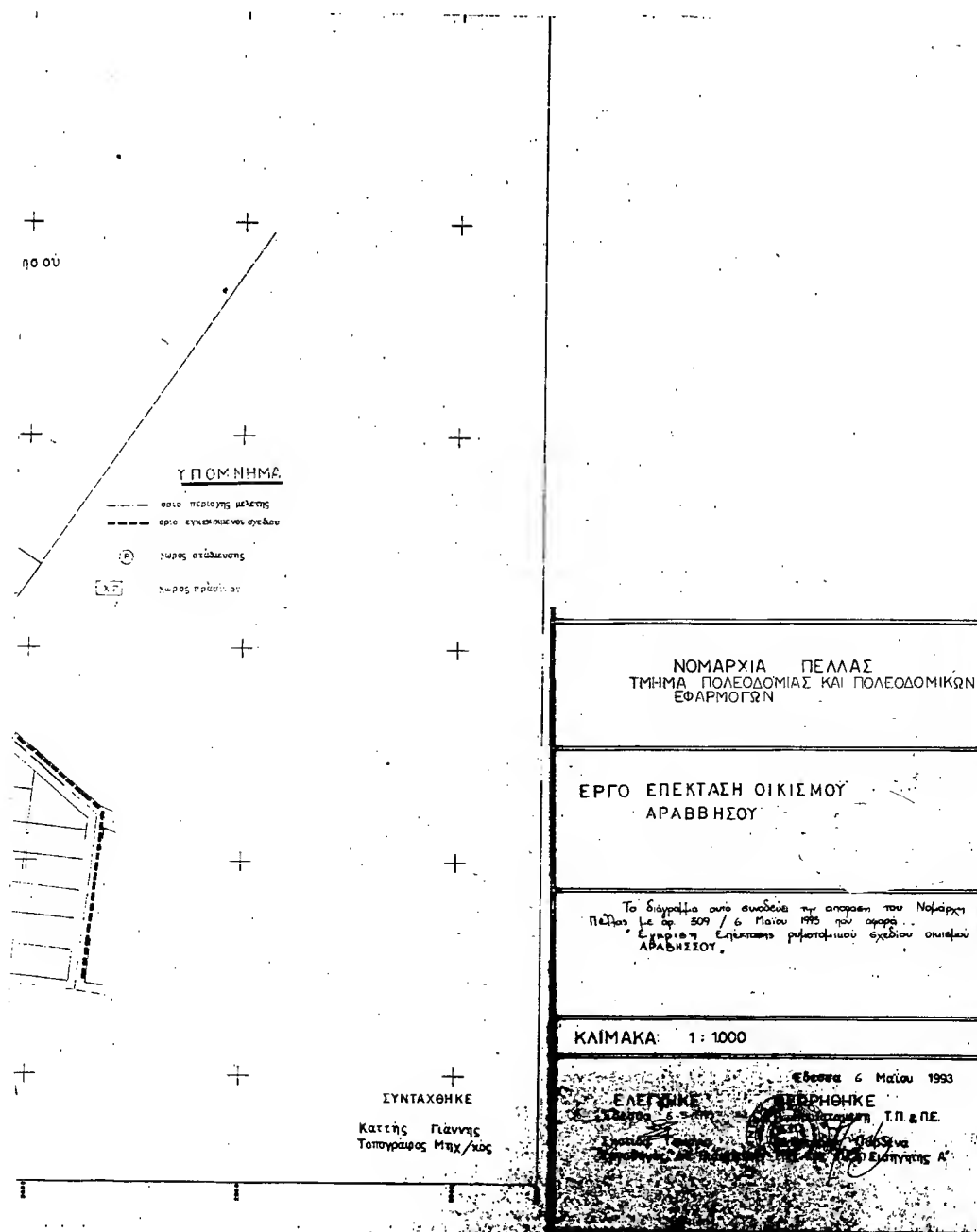
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα του άρθρου 1.

Έδεσσα, 6 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

Ν. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α	Δρχ.	15.000
β) » » Β	»	30.000
γ) » » Γ	»	10.000
δ) » » Δ	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320